

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 2019r.

**w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Wojewódzkiego Lubuskiego
w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Szprotawki”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2019r. poz. 506) w związku z art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1614 z późn. zm.) uchwala się następująco:

§ 1 Uzgadnia się przekazany przez Marszałka Województwa Lubuskiego pismem z dnia 30 maja 2019r., znak: DW.II.7122.5.2019 projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Szprotawki”.

§ 2 Projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Szprotawki” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Stambulski


RADCA PRAWNY
Michał Zwolak

UZASADNIENIE

W dniu 06.06.2019 r. do Rady Miejskiej w Szprotawie wpłynęło pismo znak. DW.II.7122.5.2019 Marszałka Województwa Lubuskiego w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Szprotawki”.

Projekt uchwały dotyczy zniesienia na działce nr 148, obręb Wiechlice, gmina Szprotawa zakazu „budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej i rybackiej”. Zgodnie z art.24 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, uchwała, o której mowa w art. 23 ust. 2, może określić odległości mniejsze niż określone w ust.1 pkt 8 i 9, w sposób prowadzący do zwiększenia swobody w zakresie zagospodarowania i użytkowania terenu. Analiza zabudowań w obrębie ewidencyjnym Wiechlice wykazała, że wyraźna linia zabudowy od granic rzeki Szprotawa na sąsiednie działki wynosi ok. 25m. To pozwoliło ustalić, że na wnioskowanej działce nie ma przeszkód do jej zabudowy, jednak pod warunkiem zachowania 25 metrów pasa wolnego od zabudowy licząc od granic działki nr 236/5 obręb 0017.

Wobec powyższego, § 3 ust. 1 pkt 7 projektu uchwały określa zakaz: „budowanie nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 25 m od linii brzegowej rzeki Szprotawa na działce o numerze 148 obr. 0017 Wiechlice, gmina Szprotawa, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej”.

Ustalono, że pozostałe zapisy podjętych uchwał, a mianowicie: Uchwała nr VIII/79/15 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 11 maja 2015r. w sprawie wyznaczania obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Szprotawki” (Dz. Urz. Woj. Lub. Z dnia 2015 r. poz. 947) oraz Uchwała nr XXXI/469/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 24 maja 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczania obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Szprotawki” (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2017 r. poz. 1265), pozostaje bez zmian.

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.) projekt niniejszej uchwały wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Radą Gminy Niegosławice, Radą Miejską w Szprotawie.

Niniejsza uchwała nie wywołuje skutków finansowych w budżecie gminy.

W związku z tym wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie wyznaczania obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Szprotawki”.

Opracował:

Maciej Boryna – Naczelnik Wydziału Gospodarki i Rozwoju

Jan Ryszawy – Inspektor Referatu Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

BURMISTRZ

Miroslaw Gąsik

NACZELNIK WYDZIAŁU

Maciej Boryna