DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 26 stycznia 2021 r.

Poz. 250

Podpisany przez:
Anna Zacharia; LUW
Data: 26.01.2021 15:25:20

UCHWAŁA NR XXVIII/213/2021
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE

z dnia 22 stycznia 2021 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców działających na terenie Gminy Szprotawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 i 1378), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 i 2244), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) oraz Rozporządzenie Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r., zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz.U. L 215 z dnia 7 lipca 2020 r.)

§ 2. Uchwałę przyjmuje się w celu wspierania przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Szprotawa.

§ 3. Uchwały nie stosuje się do:

1) pomocy udzielanej w zakresie określonym w art. 1 ust. 1 od pkt a do pkt e Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r., zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz.U. L 215 z dnia 7 lipca 2020 r.);

2) wobec podatników zalegających z zapłatą zobowiązań wobec Gminy Szprotawa.

§ 4. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej pod warunkiem utworzenia nowego miejsca pracy dla osoby bezrobotnej.

2. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc de minimis spełniającą przesłanki określone w rozporządzeniu, o którym mowa w § 1.

3. Pomoc uzyskana na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć limitu pomocy de minimis określonego w rozporządzeniu, o którym mowa w § 1.

§ 5. Zwolnieniu od podatku, o którym mowa w § 4 nie podlegają:

1) budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą, których powierzchnia użytkowa przekracza 800 m²;

2) budynki lub jego części wyłączone z prowadzenia wszelkiej działalności gospodarczej, bez względu na ich stan techniczny, w którym fizycznie nie znajdują się żadne przedmioty bądź osoby;

3) budynki lub ich części związane z działalnością bankową w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2020 r., poz. 1896 z późn. zm.).

§ 6. 1. Okres zwolnienia, o którym mowa w § 4 wynosi odpowiednio:

1) 18 miesięcy - w przypadku utworzenia:

a) przez mikroprzedsiębiorcę - 1 nowego miejsca pracy dla osoby, która jest bezrobotna;

b) przez małego przedsiębiorcę - minimum 5 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne;

c) przez średniego przedsiębiorcę - minimum 20 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne;

d) w przypadku innego niż mikro, małego lub średniego przedsiębiorcy - minimum 30 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne.

2) 24 miesiące - w przypadku utworzenia:

a) przez mikroprzedsiębiorcę - 1 nowego miejsca pracy dla osoby, która jest bezrobotna i jest jednocześnie absolwentem szkoły policealnej, wyższej lub osobą, która ukończyła 50 rok życia, a nie nabyła praw emerytalnych bądź rentowych;

b) przez małego przedsiębiorcę - minimum 5 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne, w tym co najmniej dwie spośród tych osób są jednocześnie absolwentami szkoły policealnej, wyższej lub osobami, które ukończyły 50 rok życia a nie nabyły praw emerytalnych bądź rentowych;

c) przez średniego przedsiębiorcę - minimum 20 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne, gdy co najmniej połowa spośród tych osób to jednocześnie absolwenci szkoły policealnej, wyższej lub osoby, które ukończyły 50 rok życia, a nie nabyły praw emerytalnych bądź rentowych;

d) w przypadku innego niż mikro, małego, średniego przedsiębiorcy - minimum 30 nowych miejsc pracy dla osób, które są bezrobotne, gdy co najmniej połowa spośród tych osób to jednocześnie absolwenci szkoły policealnej, wyższej lub osoby, które ukończyły 50 rok życia, a nie nabyły praw emerytalnych bądź rentowych.

2. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca zawarł, zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie Pracy, umowę o pracę z osobą/osobami, o których mowa w ust. 1.

3. Zachowanie prawa do zwolnienia, o którym mowa w § 4 uwarunkowane jest utrzymaniem zatrudnienia nowych pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy, zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie Pracy, na nowo utworzonych dla nich miejscach pracy przynajmniej przez okres 12 miesięcy.

4. Utrzymaniem zatrudnienia jest również zatrudnienie w ciągu 30 dni nowego pracownika, w miejsce pracownika, który porzucił pracę, zastosowano zwolnienie dyscyplinarne lub rozwiązano umowę o pracę z przyczyn po stronie pracownika.

5. Przez tworzenie nowych miejsc pracy należy rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji lub informacji w związku z nabyciem praw do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, przy czym od liczby utworzonych nowych stanowisk pracy należy odjąć liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym okresie.

§ 7. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości, w związku z nabyciem praw do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały, jest złożenie:

1) deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzonych na formularzu według ustalonego w odrębnej uchwale wzoru;

2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

3) informacji wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm.).

§ 8. 1. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania czynności sprawdzających odnośnie spełnienia przesłanek zwolnienia od podatku, w tym także zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

2. Przedsiębiorca, na żądanie organu podatkowego, przedkłada dokumenty i informacje celem stwierdzenia spełniania warunków zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. W przypadku naruszenia warunków uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego.

§ 9. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Szprotawie Nr XXVII/197/2020 z dnia 29 grudnia 2020 r. o zmianie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców działających na terenie Gminy Szprotawa (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2021, poz. 144).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 11. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Stambulski