

Projekt

z dnia 18 marca 2022 r.

Zgłoszony przez Burmistrza Szprotawy

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE**

z dnia 2022 r.

**o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali
mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7 ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIII/252/2021 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym, w § 1:

1) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) Szprotawa, ul. Partyzancka **12A**, lokal **17** o powierzchni użytkowej **60,11 m²** wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni **3,00 m²** i udziałem **551/1000** w nieruchomości wspólnej w wysokości 50% bonifikaty ceny sprzedaży wynoszącej **91.990,00 zł**, co stanowi kwotę bonifikaty **45.995,00 zł**”;

2) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) Szprotawa, ul. Orzeszkowej **2**, lokal nr **2A** o powierzchni użytkowej **59,17 m²** wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni **5,28 m²** i udziałem **282/1000** w nieruchomości wspólnej w wysokości 50% bonifikaty ceny sprzedaży wynoszącej **116.170,00 zł**, co stanowi kwotę bonifikaty **58.085,00 zł**”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Stambulski


Anna Kowalska-Kasprzak
KIEROWNIK WYDZIAŁU RADCA PRAWNY

Piotr Wciórka

Uzasadnienie

Do projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXIII/252/2021 Rady Miejskiej w Szprotawie w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

Uchwałą XXXIII/252/2021 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2021 r., postanowiono o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym. Przedmiotowe zmiany wynikają z regulacji zmiany numeracji lokali w budynku przy ulicy Orzeszkowej 2, natomiast zmiana powierzchni oraz udziału nastąpiła w lokalu nr 17 w budynku przy ulicy Partyzanckiej 12A, tym samym zmieniając wycenę lokalu mieszkalnego.

Imiona i nazwiska nabywców zostały pominięte zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).

W związku z powyższym uprzejmie proszę o przyjęcie projektu proponowanej uchwały.

Szprotawa, dnia 18 marca 2022 r.

Sporządziła:

Młodszy Referent Klaudia Poźniak

Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Piotr Wciórka
Piotr Wciórka